

	PROCESO CONTRATACIÓN EVALUACIÓN FINANCIERA DEFINITIVA	Versión: 01
		Fecha de la versión: 02-01-2025
	INVITACIÓN ABIERTA N°003-2025 La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS."	CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS

INVITACIÓN ABIERTA N°003-2025

OBJETO: "OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS".

EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR.

PROPONENTE	INTEGRANTES	% DE PARTICIPACIÓN	Cumple/No Cumple
CONSORCIO MB	Constructora Carranza S.A.S	70%	CUMPLE
	DINAM CONSTRUCCIONES S.A.S.	30%	
CONSORCIO MUELLE CARTAGENA	PAVICAR S.A.S.	70%	CUMPLE
	GRUPO MORE S.A.S.	30%	

1. PROPONENTE: CONSORCIO MB.

INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	CONSTRUCTORA CARRANZA S.A.S.	DINAM CONSTRUCCIONES S.A.S.	CONSORCIO MB
	70%	30%	100%
DOCUMENTO	FOLIO	FOLIO	FOLIO
Estados Financieros	75 - 76	81-82	
Notas a los Estados Financieros	SUBSANADO	SUBSANADO	
Dictamen Estados Financieros	77	SUBSANADO	
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	78 - 79	83-84	
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal	N/A	N/A	

	<h1>PROCESO CONTRATACIÓN</h1> <h2>EVALUACIÓN FINANCIERA DEFINITIVA</h2>	Versión: 01
		Fecha de la versión: 02-01-2025
	INVITACIÓN ABIERTA N°003-2025 La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS."	CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS

INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	CONSTRUCTORA CARRANZA S.A.S.	DINAM CONSTRUCCIONES S.A.S.	CONSORCIO MB	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO	
	70%	30%	100%		
ACTIVO TOTAL	2.085.732.857,00	581.341.059,00	1.634.415.317,60		
PASIVO TOTAL	1.081.562.412,00	328.768.000,00	855.724.088,40		
ACTIVO CORRIENTE	1.376.238.285,00	512.120.878,00	1.117.003.062,90		
PASIVO CORRIENTE	344.435.961,00	150.481.773,00	286.249.704,60		
PATRIMONIO	1.004.170.445,00	252.573.059,00	778.691.229,20		
UTILIDAD OPERACIONAL	220.353.921,00	61.896.812,00	172.816.788,30		
Fecha de información financiera	31/12/2024	31/12/2024	31/12/2024		
LIQUIDEZ	4,00	3,40	3,90	MAYOR O IGUAL A 1,03	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	51,86%	56,55%	52,36%	MENOR O IGUAL 74%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	1.031.802.324	361.639.105	830.753.358	30% DEL PRESUPUESTO	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	21,94%	24,51%	22,19%	MAYOR O IGUAL A 0%	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	10,56%	10,65%	10,57%	MAYOR O IGUAL A 0%	CUMPLE

El proponente CONSORCIO MB, CUMPLE con los documentos solicitados en los términos de referencia.

2. PROPONENTE: CONSORCIO MUELLE CARTAGENA.

INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	PAVICAR S.A.S.	GRUPO MORE S.A.S.
	70%	30%
DOCUMENTO	FOLIO	FOLIO
Estados Financieros	50-51	67-70
Notas a los Estados Financieros	52-63	71-75
Dictamen Estados Financieros	64	76-78
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	65-66	81-82
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal	N/A	79-80

INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	PAVICAR S.A.S.	GRUPO MORE S.A.S.	CONSORCIO MUELLA CARTAGENA	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO	
	70%	30%	100%		
ACTIVO TOTAL	85.416.644,00	18.589.715.000,00	5.636.706.150,80		
PASIVO TOTAL	12.395.825,00	528.636.000,00	167.267.877,50		
ACTIVO CORRIENTE	85.416.644,00	14.333.855.000,00	4.359.948.150,80		
PASIVO CORRIENTE	12.395.825,00	528.636.000,00	167.267.877,50		
PATRIMONIO	73.020.819,00	18.061.079.000,00	5.469.438.273,30		
UTILIDAD OPERACIONAL	35.621.821,00	12.084.180.000,00	3.650.189.274,70		
Fecha de información financiera	31/12/2023	31/12/2023	31/12/2023		
LIQUIDEZ	6,89	27,11	26,07	MAYOR O IGUAL A 1,03	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	14,51%	2,84%	2,97%	MENOR O IGUAL 74%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	73.020.819	13.805.219.000	4.192.680.273	30% DEL PRESUPUESTO	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	48,78%	66,91%	66,74%	MAYOR O IGUAL A 0%	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	41,70%	65,00%	64,76%	MAYOR O IGUAL A 0%	CUMPLE

	PROCESO CONTRATACIÓN EVALUACIÓN FINANCIERA DEFINITIVA	Versión: 01
		Fecha de la versión: 02-01-2025
	INVITACIÓN ABIERTA N°003-2025 La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS."	CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS

El proponente **CONSORCIO MUELLE CARTAGENA**, CUMPLE con los documentos solicitados en los términos de referencia

ASESOR FINANCIERO CORPOTURISMO.