

	<h1>PROCESO CONTRATACIÓN</h1> <h2>EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR</h2>	Versión: 01
		Fecha de la versión: 02-01-2025
	<p style="text-align: center;"><b>INVITACIÓN ABIERTA N°001-2025</b></p> <p style="text-align: center;">La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA EN LAS DEPENDENCIAS DE LA CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS Y EL MUELLE TURISTICO LA BODEGUITA DURANTE EL AÑO 2025 ."</p>	<b>CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS</b>

### EVALUACION FINANCIERA PRELIMINAR

PROPONENTE	OBSERVACIÓN
SEGURIDAD ATEMPI LTDA	Cumple con lo establecido en los Términos de Referencia
EXPERTOS SEGURIDAD LTDA	Debe subsanar
SEGURIDAD DE OCCIDENTE LTDA	Debe subsanar
VIASERVING LTDA.	Debe subsanar
VP GLOBAL LTDA	Debe subsanar
VIMARCO LTDA	Cumple con lo establecido en los Términos de Referencia
SERVISELECT LTDA	Debe subsanar

#### PROPONENTE: SEGURIDAD ATEMPI LTDA

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros	76-82	
Notas a los Estados Financieros	89-133	
Certificación Estados Financieros	88	
Dictamen Estados Financieros	83-87	
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	49-50	
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal	51-52	
Copia de la declaración de Renta año fiscal 2023	176	

PRESUPUESTO	\$ 339.328.058,00		
INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	SEGURIDAD ATEMPI LTDA	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO	
<b>ACTIVO TOTAL</b>	32.230.875.000,00		
<b>PASIVO TOTAL</b>	19.292.479.000,00		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	19.149.306.000,00		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	14.062.619.000,00		
Fecha de información financiera	31/12/2023		
LIQUIDEZ	1,36	MAYOR O IGUAL A 1,2	Cumple
ENDEUDAMIENTO	59,86%	MENOR O IGUAL 60%	Cumple
PATRIMONIO	12.938.396.000	30% DEL PRESUPUESTO	Cumple
CAPITAL DE TRABAJO	5.086.687.000	30% DEL PRESUPUESTO	Cumple

	<h1>PROCESO CONTRATACIÓN</h1> <h2>EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR</h2>	<b>Versión: 01</b>
		<b>Fecha de la versión: 02-01-2025</b>
	<b>INVITACIÓN ABIERTA N°001-2025</b> La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA EN LAS DEPENDENCIAS DE LA CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS Y EL MUELLE TURISTICO LA BODEGUITA DURANTE EL AÑO 2025 ."	<b>CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS</b>

El Proponente VIASERVIN LTDA debe CUMPLE con lo establecido en los Términos de Referencia

### PROPONENTE: EXPERTOS SEGURIDAD LTDA

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros	99	<b>SUBSANAR:</b> Solo presento el Estado de la Situación Financiera, debe presentar los estados financieros faltantes
Notas a los Estados Financieros		<b>Debe subsanar</b>
Certificación Estados Financieros	101	
Dictamen Estados Financieros		<b>Debe subsanar</b>
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	103	
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal	107	
Copia de la declaración de Renta año fiscal 2022	111	

PRESUPUESTO	\$ 339.328.058,00		
INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	EXPERTOS SEGURIDAD LTDA	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO	
<b>ACTIVO TOTAL</b>	77.627.003.423,00		
<b>PASIVO TOTAL</b>	40.520.749.590,00		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	53.326.654.665,00		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	24.667.684.433,00		
Fecha de información financiera	31/12/2023		
LIQUIDEZ	2,16	MAYOR O IGUAL A 1,2	Cumple
ENDEUDAMIENTO	52,20%	MENOR O IGUAL 60%	Cumple
PATRIMONIO	37.106.253.833	30% DEL PRESUPUESTO	Cumple
CAPITAL DE TRABAJO	28.658.970.232	30% DEL PRESUPUESTO	Cumple

El Proponente EXPERTOS SEGURIDAD LTDA NO CUMPLE, por lo debe SUBSANAR de acuerdo con el plazo establecido en la Adenda N°1 de los Términos de Referencia Definitivos.

	<h1>PROCESO CONTRATACIÓN</h1> <h2>EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR</h2>	<b>Versión: 01</b>
		<b>Fecha de la versión: 02-01-2025</b>
	<b>INVITACIÓN ABIERTA N°001-2025</b> La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA EN LAS DEPENDENCIAS DE LA CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS Y EL MUELLE TURISTICO LA BODEGUITA DURANTE EL AÑO 2025 ."	<b>CORPORACION          TURISMO CARTAGENA          DE INDIAS</b>

### PROPONENTE: SEGURIDAD DE OCCIDENTE LTDA

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros	55-59	
Notas a los Estados Financieros	60 - 118	
Certificación Estados Financieros		<b>Debe Subsanar</b>
Dictamen Estados Financieros		<b>Debe Subsanar</b>
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	122	
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal	121	
Copia de la declaración de Renta año fiscal 2022	125	
Conciliación contable fiscal		

PRESUPUESTO	\$ 339.328.058,00		
INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	SEGURIDAD DE OCCIDENTE LTDA	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO	
<b>ACTIVO TOTAL</b>	39.430.198.000,00		
<b>PASIVO TOTAL</b>	22.873.719.000,00		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	17.769.251.000,00		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	13.149.484.000,00		
Fecha de información financiera	31/12/2023		
LIQUIDEZ	1,35	MAYOR O IGUAL A 1,2	Cumple
ENDEUDAMIENTO	58,01%	MENOR O IGUAL 60%	Cumple
PATRIMONIO	16.556.479.000	30% DEL PRESUPUESTO	Cumple
CAPITAL DE TRABAJO	4.619.767.000	30% DEL PRESUPUESTO	Cumple

El Proponente **SEGURIDAD DE OCCIDENTE LTDA NO CUMPLE**, por lo debe **SUBSANAR** de acuerdo con el plazo establecido en la Adenda N°1 de los Términos de Referencia Definitivos.

	<h1>PROCESO CONTRATACIÓN</h1> <h2>EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR</h2>	<b>Versión: 01</b>
		<b>Fecha de la versión: 02-01-2025</b>
	<b>INVITACIÓN ABIERTA N°001-2025</b> La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA EN LAS DEPENDENCIAS DE LA CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS Y EL MUELLE TURISTICO LA BODEGUITA DURANTE EL AÑO 2025 ."	<b>CORPORACION          TURISMO CARTAGENA          DE INDIAS</b>

**PROPONENTE: VIASERVING LTDA.**

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros	50 - 53	
Notas a los Estados Financieros		<b>Debe Subsananar</b>
Certificación Estados Financieros	54	
Dictamen Estados Financieros	55-58	
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	60	
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal		<b>Debe Subsananar</b>
Copia de la declaración de Renta año fiscal 2022	61-62	

PRESUPUESTO	\$ 339.328.058,00		
INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	VIASERVING LTDA	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO	
<b>ACTIVO TOTAL</b>	9.441.304.971,00		
<b>PASIVO TOTAL</b>	5.047.935.530,00		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	6.588.840.766,00		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	3.888.257.826,00		
Fecha de información financiera	31/12/2023		
LIQUIDEZ	1,69	MAYOR O IGUAL A 1,2	Cumple
ENDEUDAMIENTO	53,47%	MENOR O IGUAL 60%	Cumple
PATRIMONIO	4.393.369.441	30% DEL PRESUPUESTO	Cumple
CAPITAL DE TRABAJO	2.700.582.940	30% DEL PRESUPUESTO	Cumple

El Proponente: **VIASERVING LTDA. LTDA NO CUMPLE**, por lo que debe **SUBSANAR** de acuerdo con el plazo establecido en la Adenda N°1 de los Términos de Referencia Definitivos.

	<h1>PROCESO CONTRATACIÓN</h1> <h2>EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR</h2>	<b>Versión: 01</b>
		<b>Fecha de la versión: 02-01-2025</b>
	<b>INVITACIÓN ABIERTA N°001-2025</b> La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA EN LAS DEPENDENCIAS DE LA CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS Y EL MUELLE TURISTICO LA BODEGUITA DURANTE EL AÑO 2025 ."	<b>CORPORACION          TURISMO CARTAGENA          DE INDIAS</b>

**PROPONENTE: VP GLOBAL LTDA.**

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros	216-220	
Notas a los Estados Financieros	221-268	
Certificación Estados Financieros		<b>Debe Subsananar</b>
Dictamen Estados Financieros		<b>Debe Subsananar</b>
Copia de la tarjeta profesional del Contador público		<b>Debe Subsananar</b>
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal		<b>Debe Subsananar</b>
Copia de la declaración de Renta año fiscal 2022	338-340	

PRESUPUESTO	\$ 339.328.058,00		
INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	VP GLOBAL LTDA	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO	
<b>ACTIVO TOTAL</b>	30.908.200.927,00		
<b>PASIVO TOTAL</b>	12.256.806.008,00		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	29.050.430.634,00		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	9.452.079.981,00		
Fecha de información financiera	31/12/2023		
LIQUIDEZ	3,07	MAYOR O IGUAL A 1,2	Cumple
ENDEUDAMIENTO	39,66%	MENOR O IGUAL 60%	Cumple
PATRIMONIO	18.651.394.919	30% DEL PRESUPUESTO	Cumple
CAPITAL DE TRABAJO	19.598.350.653	30% DEL PRESUPUESTO	Cumple

El Proponente: **VP GLOBAL LTDA NO CUMPLE**, por lo que debe **SUBSANAR** de acuerdo con el plazo establecido en la Adenda N°1 de los Términos de Referencia Definitivos.

	<b>PROCESO CONTRATACIÓN</b> <b>EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR</b>	<b>Versión: 01</b>
		Fecha de la versión: 02-01-2025
	<b>INVITACIÓN ABIERTA N°001-2025</b> La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA EN LAS DEPENDENCIAS DE LA CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS Y EL MUELLE TURISTICO LA BODEGUITA DURANTE EL AÑO 2025 ."	<b>CORPORACION          TURISMO CARTAGENA          DE INDIAS</b>

**PROPONENTE: VIMARCO LTDA.**

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros	39-40	
Notas a los Estados Financieros	36-49	
Certificación Estados Financieros	51	
Dictamen Estados Financieros	50	
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	52	
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal	53	
Copia de la declaración de Renta año fiscal 2022	54-55	

PRESUPUESTO	\$ 339.328.058,00		
INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	VIMARCO LTDA	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO	
<b>ACTIVO TOTAL</b>	14.215.850.042,00		
<b>PASIVO TOTAL</b>	6.938.802.214,00		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	10.731.964.378,00		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	4.521.774.408,00		
Fecha de información financiera	31/12/2023		
LIQUIDEZ	2,37	MAYOR O IGUAL A 1,2	Cumple
ENDEUDAMIENTO	48,81%	MENOR O IGUAL 60%	Cumple
PATRIMONIO	7.277.047.828	30% DEL PRESUPUESTO	Cumple
CAPITAL DE TRABAJO	6.210.189.970	30% DEL PRESUPUESTO	Cumple

El Proponente **VIMARCO LTDA CUMPLE** con lo establecido en los Términos de Referencia

	<h1>PROCESO CONTRATACIÓN</h1> <h2>EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR</h2>	<b>Versión: 01</b>
		<b>Fecha de la versión: 02-01-2025</b>
	<b>INVITACIÓN ABIERTA N°001-2025</b> La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA EN LAS DEPENDENCIAS DE LA CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS Y EL MUELLE TURISTICO LA BODEGUITA DURANTE EL AÑO 2025 ."	<b>CORPORACION          TURISMO CARTAGENA          DE INDIAS</b>

**PROPONENTE: SERVISELECT LTDA.**

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros	49-52	
Notas a los Estados Financieros		<b>Debe Subsananar</b>
Certificación Estados Financieros	53	
Dictamen Estados Financieros		<b>Debe Subsananar</b>
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	54	
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal	55	
Copia de la declaración de Renta año fiscal 2022	56 - 57	

PRESUPUESTO	\$ 339.328.058,00		
INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	SERVISELECT LTDA	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO	
<b>ACTIVO TOTAL</b>	903.316.000,00		
<b>PASIVO TOTAL</b>	421.296.000,00		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	536.116.000,00		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	421.296.000,00		
Fecha de información financiera	31/12/2023		
LIQUIDEZ	1,27	MAYOR O IGUAL A 1,2	Cumple
ENDEUDAMIENTO	46,64%	MENOR O IGUAL 60%	Cumple
PATRIMONIO	482.020.000	30% DEL PRESUPUESTO	Cumple
CAPITAL DE TRABAJO	114.820.000	30% DEL PRESUPUESTO	Cumple

El Proponente: **SERVISELECT LTDA NO CUMPLE**, por lo que debe **SUBSANAR** de acuerdo con el plazo establecido en la Adenda N°1 de los Términos de Referencia Definitivos.