

	<b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>	Versión: 01 Fecha de la versión: 02-01-2019
	<b>INVITACIÓN ABIERTA N°002-2024</b> La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar “OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”	<b>CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS</b>

### INVITACIÓN ABIERTA N°002-2024

**OBJETO: “OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”.**

### EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR.

PROPONENTE	INTEGRANTES	% DE PARTICIPACIÓN	Cumple/No Cumple
<b>CONSORCIO LA BODEGUITA</b>	Constructora Carranza S.A.S	30%	CUMPLE
	Construlatina S.A.S.	70%	
<b>CONSORCIO MUELLE CARTAGENA</b>	Servicios Industriales Colombianos S.A.S.	50%	NO CUMPLE
	Soluciones de Ingeniería Nómadas S.A.S.	50%	

#### 1. PROPONENTE: CONSORCIO LA BODEGUITA.

INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	CONSTRUCTORA CARRANZA S.A.S.	CONSTRULATINA S.A.S.	CONSORCIO LA BODEGUITA
		30%	70%
<b>DOCUMENTO</b>	<b>FOLIO</b>	<b>FOLIO</b>	<b>FOLIO</b>
Estados Financieros	82-83	92-93	
Notas a los Estados Financieros	Documento de 7 folios subsanado	Documento de 14 folios subsanado	
Dictamen Estados Financieros	84-88	94-95	
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	89	96	
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal	90	97	

	<b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>	<b>Versión: 01</b> Fecha de la versión: 02-01-2019
	<b>INVITACIÓN ABIERTA N°002-2024</b> La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar “OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”	<b>CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS</b>

INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	CONSTRUCTORA CARRANZA S.A.S.	CONSTRUTATINA S.A.S.	CONSORCIO LA BODEGUITA	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO	
	30%	70%	100%		
ACTIVO TOTAL	1.887.958.881,00	46.206.147.141,00	32.910.690.663,00		
PASIVO TOTAL	1.026.792.460,00	1.015.795.098,00	1.019.094.306,60		
ACTIVO CORRIENTE	1.302.505.081,00	39.400.547.141,00	27.971.134.523,00		
PASIVO CORRIENTE	221.377.902,00	1.015.795.098,00	777.469.939,20		
PATRIMONIO	861.166.421,00	45.190.352.043,00	31.891.596.356,40		
UTILIDAD OPERACIONAL	160.836.564,00	4.392.387.651,00	3.122.922.324,90		
Fecha de información financiera	31/12/2023	31/12/2023	31/12/2023		
LIQUIDEZ	5,88	38,79	35,98	MAYOR O IGUAL A 1,03	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	54,39%	2,20%	3,10%	MENOR O IGUAL 74%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	1.081.127.179	38.384.752.043	27.193.664.584	30% DEL PRESUPUESTO	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	18,68%	9,72%	9,79%	MAYOR O IGUAL A 0%	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	8,52%	9,51%	9,49%	MAYOR O IGUAL A 0%	CUMPLE

El proponente CONSORCIO LA BODEGUITA, **CUMPLE** con los Documentos Financieros Habilitantes solicitados en los Términos de Referencia Capítulo IV, numeral 2.

## 2. PROPONENTE: CONSORCIO MUELLE CARTAGENA.

INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	Servicios Industriales Colombianos S.A.S.	Soluciones de Ingeniería Nómadas S.A.S.	CONSORCIO MUELLA CARTAGENA
	50%	50%	100%
DOCUMENTO	FOLIO	FOLIO	FOLIO
Estados Financieros	64-64	70-72	
Notas a los Estados Financieros	NO APORTO	NO APORTO	
Dictamen Estados Financieros	66-67	73-74	
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	68	76	
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal	69	75	

	<b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>	<b>Versión: 01</b> Fecha de la versión: 02-01-2019
	<b>INVITACIÓN ABIERTA N°002-2024</b> La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar “ <b>OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR</b> ”	<b>CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS</b>

INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	Servicios Industriales Colombianos S.A.S.	Soluciones de Ingeniería Nómadas S.A.S.	CONSORCIO MUELLE CARTAGENA	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO	
	50%	50%	100%		
ACTIVO TOTAL	46.306.147.141,00	17.634.242.382,00	31.970.194.761,50		
PASIVO TOTAL	415.795.098,00	13.055.317.328,00	6.735.556.213,00		
ACTIVO CORRIENTE	38.700.547.141,00	13.471.142.494,00	26.085.844.817,50		
PASIVO CORRIENTE	415.795.098,00	3.942.891.537,00	2.179.343.317,50		
PATRIMONIO	45.890.352.043,00	4.578.925.054,00	25.234.638.548,50		
UTILIDAD OPERACIONAL	2.056.593.125,00	2.339.471.194,00	2.198.032.159,50		
Fecha de información financiera	31/12/2023	31/12/2023	31/12/2023		
LIQUIDEZ	93,08	3,42	11,97	MAYOR O IGUAL A 1,03	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	0,90%	74,03%	21,07%	MENOR O IGUAL 74%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	38.284.752.043	9.528.250.957	23.906.501.500	30% DEL PRESUPUESTO	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	4,48%	51,09%	8,71%	MAYOR O IGUAL A 0%	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	4,44%	13,27%	6,88%	MAYOR O IGUAL A 0%	CUMPLE

El proponente CONSORCIO MUELLE CARTAGENA, **NO CUMPLE** con los Documentos Financieros Habilitantes solicitados en los Términos de Referencia Capítulo IV, numeral 2.

**ASESOR FINANCIERO CORPOTURISMO.**