

	<b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>	<b>Versión: 01</b> Fecha de la versión: 02-01-2019
	LP-CTCI-009-2023 La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"	<b>CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS</b>

## EVALUACION FINANCIERA

PROPONENTE	OBSERVACIÓN
EDUAR ANTONIO MATINEZ MEDINA	El proponente debe aportar los Estados Financieros de acuerdo con lo solicitado en el numeral 4.1. Estados Financieros de los Términos de referencia
DINACOL S.A.S.	Cumple con los Requisitos Habilitantes Financieros solicitados
CONSORCIO ARCA CHARLY	Cumple con los Requisitos Habilitantes Financieros solicitados
BUZCA SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.	El proponente se encuentra inmerso en la causal de rechazo del inciso n del numeral 7 de los Términos de Referencia
FCT INGENIERIA S.A.S.	El proponente debe subsanar dentro del plazo establecido en los Términos de Referencia y Adendas correspondientes
U.T. LINEAL - GEON BODEGUITA	Cumple con los Requisitos Habilitantes Financieros solicitados

### PROPONENTE UNO: EDUAR ANTONIO MATINEZ MEDINA

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros 2022-2021	Adjunto N°15 con 5 folios	Los Estados financieros que presenta el oferente estan incompletos, debe subsanar dentro del plazo establecido en los TDR y las adendas correspondientes
Notas a los Estados Financieros		No presenta, debe subsanar dentro del plazo establecido en los TDR y las adendas correspondientes
Certificación Estados Financieros	Adjunto N°15 con 5 folios	
Dictamen Estados Financieros	N.A.	
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	Adjunto N°15 con 5 folios	
Certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores para el Contador Público	Adjunto N°15.1 con 1 folios	
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal	N.A.	
Certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores para el Revisor Fiscal	N.A.	
<b>HABILITADO / NO HABILITADO</b>		<b>DEBE SUBSANAR</b>

El Proponente EDUAR ANTONIO MATINEZ MEDINA debe **SUBSANAR** dentro del plazo establecido en los Términos de Referencia.

	<b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>	<b>Versión: 01</b> Fecha de la versión: 02-01-2019
	LP-CTCI-009-2023 La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"	<b>CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS</b>

**PROPONENTE DOS: DINACOL S.A.S.**

PRESUPUESTO	\$ 2.108.994.084,60		
INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	DINACOL S.A.S. NIT. 900.138.369-0	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO	
ACTIVO TOTAL	67.643.251.478,00		
PASIVO TOTAL	37.769.917.241,00		
ACTIVO CORRIENTE	39.529.982.168,00		
PASIVO CORRIENTE	7.046.982.476,00		
PATRIMONIO	29.873.334.237,00		
UTILIDAD OPERACIONAL	5.279.898.360,00		
Fecha de información financiera	31/12/2022		
LIQUIDEZ	5,61	MAYOR O IGUAL A 1,03	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	55,84%	MENOR O IGUAL 74%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	32.482.999.692,00	30% DEL PRESUPUESTO (\$ 632.698.225,38)	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	17,67%	MAYOR O IGUAL A 0%	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	7,81%	MAYOR O IGUAL A 0%	CUMPLE
DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN	
Estados Financieros 2022-2021	95-99		
Notas a los Estados Financieros	100-117		
Certificación Estados Financieros	91		
Dictamen Estados Financieros	92-94		
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	120		
Certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores para el Contador Público	122		
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal	119		
Certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores para el Revisor Fiscal	123		
HABILITADO / NO HABILITADO	<b>HABILITADO FINANCIERAMENTE</b>		

El Proponente DINACOL S.A.S. CUMPLE con los Requisitos Habilitantes Financieros establecidos en los Términos de Referencia.

	<b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>	<b>Versión: 01</b> Fecha de la versión: 02-01-2019
	<b>LP-CTCI-009-2023</b> La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"	<b>CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS</b>

### PROPONENTE TRES: CONSORCIO ARCA CHARLY

PRESUPUESTO	\$ 2.108.994.084,60			
INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	ARCA MEGAPROYECTOS S.A.S. NIT.901.474.095-1	PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.S. NIT. 900.566.128-8	CONSORCIO ARCA CHARLY	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO
<b>PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN</b>	<b>50%</b>	<b>50%</b>	<b>100%</b>	
ACTIVO TOTAL	1.181.973.702,00	1.186.612.489,00	1.184.293.095,50	
PASIVO TOTAL	69.416.557,00	451.552.657,00	260.484.607,00	
ACTIVO CORRIENTE	1.164.149.318,00	1.148.947.848,00	1.156.548.583,00	
PASIVO CORRIENTE	69.416.557,00	166.512.615,00	117.964.586,00	
PATRIMONIO	1.112.557.145,00	735.059.832,00	923.808.488,50	
UTILIDAD OPERACIONAL	274.496.177,00	312.418.179,00	293.457.178,00	
Fecha de información financiera	31/12/2022	31/12/2022	31/12/2022	
LIQUIDEZ	16,77	6,90	9,80	MAYOR O IGUAL A 1,03 CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	5,87%	38,05%	21,99%	MENOR O IGUAL 74% CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	1.094.732.761,00	982.435.233,00	1.038.583.997,00	30% DEL PRESUPUESTO (\$ 632.698.225,38) CUMPLE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	24,67%	42,50%	31,77%	MAYOR O IGUAL A 0% CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	23,22%	26,33%	24,78%	MAYOR O IGUAL A 0% CUMPLE

DOCUMENTO	ARCA MEGAPROYECTOS S.A.S. NIT.901.474.095-1	PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.S. NIT. 900.566.128-8
Estados Financieros 2022-2021	411-417	466-470
Notas a los Estados Financieros	418-435	449-465
Certificación Estados Financieros	407	471
Dictamen Estados Financieros	408-410	443-446
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	481	488
Certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores para el Contador Público	482	489
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal	484	491
Certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores para el Revisor Fiscal	485	492
HABILITADO / NO HABILITADO	<b>HABILITADO FINANCIERAMENTE</b>	

El Proponente CONSORCIO ARCA CHARLY CUMPLE con los Requisitos Habilitantes Financieros establecidos en los Términos de Referencia.

	<b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>	<b>Versión: 01</b> Fecha de la versión: 02-01-2019
	LP-CTCI-009-2023 La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar “OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”	<b>CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS</b>

**PROPONENTE CUATRO: BUZCA SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.**

El proponente se encuentra inmerso en la causal de rechazo del inciso n del numeral 7 de los Términos de Referencia el cual establece:

*“n. Cuando la propuesta económica supere el presupuesto o valor máximo estipulado en el presente pliego”.*

El Proponente BUZCA SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A. **NO HABILITADO** por encontrarse inmerso en las causales de rechazo establecidos en los Términos de Referencia.

**PROPONENTE CINCO: FCT INGENIERIA S.A.S.**

PRESUPUESTO	\$ 2.108.994.084,60		
INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	FCT INGENIERIA S.A.S. NIT. 800.221.755-2	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO	
ACTIVO TOTAL	2.840.847.263,00		
PASIVO TOTAL	412.245.584,00		
ACTIVO CORRIENTE	1.835.137.695,00		
PASIVO CORRIENTE	299.591.159,00		
PATRIMONIO	2.428.601.679,00		
UTILIDAD OPERACIONAL	385.958.097,00		
Fecha de información financiera	31/12/2022		
LIQUIDEZ	6,13	MAYOR O IGUAL A 1,03	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	14,51%	MENOR O IGUAL 74%	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	1.535.546.536,00	30% DEL PRESUPUESTO (\$ 632.698.225,38)	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	15,89%	MAYOR O IGUAL A 0%	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	13,59%	MAYOR O IGUAL A 0%	CUMPLE

	<b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>	<b>Versión: 01</b> <b>Fecha de la versión: 02-01-2019</b>
	<p style="text-align: center;">LP-CTCI-009-2023</p> <p>La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar “<b>OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR</b>”</p>	<b>CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS</b>

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros 2022-2021	5 FOLIOS	
Notas a los Estados Financieros	15 FOLIOS	
Certificación Estados Financieros	1 FOLIO	
Dictamen Estados Financieros	2 FOLIOS	
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	SUBSNAR	
Certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores para el Contador Público	SUBSNAR	
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal	1 FOLIO	
Certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores para el Revisor Fiscal	1 FOLIO	
HABILITADO / NO HABILITADO	<b>DEBE SUBSANAR</b>	

El Proponente FCT INGENIERIA S.A.S. debe **SUBSANAR** dentro del plazo establecido en los Términos de Referencia.

### PROPONENTE SEIS: U.T. LINEAL - GEON BODEGUITA

PRESUPUESTO	\$ 2.108.994.084,60			
INDICADORES Y DOCUMENTOS FINANCIEROS	GEON CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT.900.141.469-1	LINEAL ENGINEERING S.A.S. NIT. 901.132.285-7	U.T. LINEAL - GEON BODEGUITA	SOLICITADO INFORMACIÓN FINANCIERA CORPOTURISMO
<b>PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN</b>	<b>30%</b>	<b>70%</b>	<b>100%</b>	
ACTIVO TOTAL	25.301.328.923,00	3.718.734.577,00	10.193.512.880,80	
PASIVO TOTAL	21.433.656.036,00	1.359.213.451,00	7.381.546.226,50	
ACTIVO CORRIENTE	24.060.221.022,00	3.130.334.946,00	9.409.300.768,80	
PASIVO CORRIENTE	8.814.707.600,00	426.994.746,00	2.943.308.602,20	
PATRIMONIO	3.867.672.887,00	2.359.521.126,00	2.811.966.654,30	
UTILIDAD OPERACIONAL	2.133.726.862,00	509.173.393,00	996.539.433,70	
Fecha de información financiera	31/12/2022	31/12/2022	31/12/2022	
LIQUIDEZ	2,73	7,33	3,20	MAYOR O IGUAL A 1,03 CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	84,71%	36,55%	72,41%	MENOR O IGUAL 74% CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	15.245.513.422,00	2.703.340.200,00	6.465.992.166,60	30% DEL PRESUPUESTO (\$ 632.698.225,38) CUMPLE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	55,17%	21,58%	35,44%	MAYOR O IGUAL A 0% CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	8,43%	13,69%	9,78%	MAYOR O IGUAL A 0% CUMPLE

	<b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>	<b>Versión: 01</b> Fecha de la versión: 02-01-2019
	LP-CTCI-009-2023 La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO NECESARIAS DEL SECTOR CHARLY DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"	<b>CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS</b>

DOCUMENTO	<b>GEON CONSTRUCCIONES S.A.S.</b> <b>NIT.900.141.469-1</b>	<b>LINEAL ENGINEERING S.A.S.</b> <b>NIT. 901.132.285-7</b>
Estados Financieros 2022-2021	3 FOLIOS	5 FOLIOS
Notas a los Estados Financieros	11 FOLIOS	10 FOLIOS
Dictamen Estados Financieros	4 FOLIOS	4 FOLIOS
Copia de la tarjeta profesional del Contador público	1 FOLIO	1 FOLIO
Certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores para el Contador Público	1 FOLIO	1 FOLIO
Copia de la tarjeta profesional del Revisor Fiscal	1 FOLIO	1 FOLIO
Certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores para el Revisor Fiscal	1 FOLIO	1 FOLIO
HABILITADO / NO HABILITADO	<b>HABILITADO FINANCIERAMENTE</b>	

El Proponente U.T. LINEAL - GEON BODEGUITA CUMPLE con los Requisitos Habilitantes Financieros establecidos en los Términos de Referencia.

ASESOR FINANCIERO